

Zeichenerklärung:

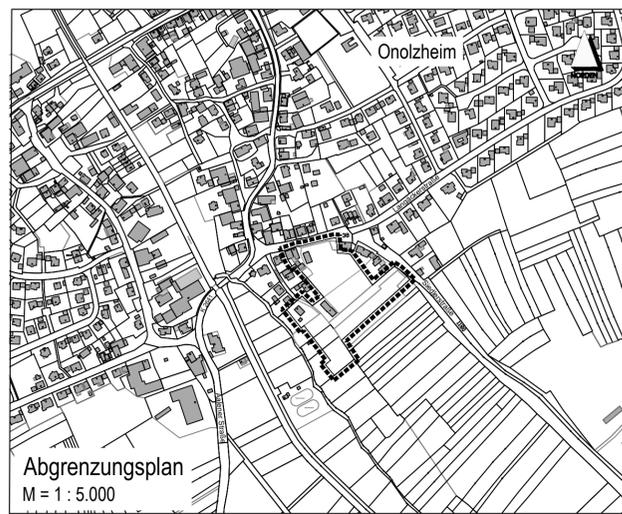
- Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanZV 90)
- Art der baulichen Nutzung**
 (§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)
- Maß der baulichen Nutzung**
 (§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1, BauGB, § 16 BauNVO)
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
 (§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
- Verkehrsflächen**
 (§ 9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB)
- Flächen für Versorgungsanlagen**
 (§ 9 Abs.1 Nr.12, 14 und Abs.6 BauGB)
- Grünflächen**
 (§ 5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.15 und Abs.6 BauGB)
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
 (§ 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6 BauGB)
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**
 (§ 5 Abs.2 Nr.7 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.16 und Abs.6 BauGB)
- Sonstige Planzeichen**
- Hinweise**

weitere Hinweise:

1135	Flurstücksnummer
Höhenlinien	1.00 m Linien 0.50 m Linien 0.25 m Linien
HQ100	Auszug aus der Hochwassergefahrenkarte HQ100
D	Denkmalgeschütztes Gebäude

Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	
Grundflächenzahl (GRZ)	max. Gebäudehöhe
Bauweise	Dachform
Dachneigung	



Bebauungsplan

Baugebiet: "Langackerstraße Onolzheim"
 Planbereich-Nr.: 325



Verfahrensvermerke Bebauungsplan "Langackerstraße, Onolzheim" Nr. 325

Aufstellungsbeschluss	§ 2 (1) BauGB	am 25.07.2018
Plandatum vom	Bekanntmachung	am 02.08.2018
frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung	§ 3 (1) BauGB	vom 13.08.2018 bis 24.08.2018
frühzeitige Behördenbeteiligung	§ 4 (1) und (2) BauGB	vom 26.07.2018 bis 29.08.2018
Auslegungsbeschluss	Bekanntmachung	am
Plandatum vom	§ 3 (2) BauGB	vom
ern. Auslegungsbeschluss/Aufhebung	Bekanntmachung	am
Plandatum vom	§ 4a (3) BauGB	vom
Satzungsbeschluss	§ 10 (1) BauGB	am
Plandatum vom		
Ausgefertigt		am
Bekanntmachung (§ 10 (3) BauGB) Stadtblatt Nr.		am
Inkrafttreten		seit

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Crailsheim,
Jörg Steuler
 Sozial- & Baubürgermeister

Maßstab: 1 : 500 Datum: **07.03.2022**

Sozial- & Baudezernat: Sachgebiet Stadtplanung:

Jörg Steuler (Sozial- & Baubürgermeister) Stefan Markus (Ressortleiter Stadtentwicklung)